

Dodatok č. 1
zmluvy o nájme nebytových priestorov
č. 54/2015

Zmluvné strany.

Nájomca: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Sídlo: Nám. Slobody č. 10, 909 01 Skalica
Zastúpený: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
IČO: 34 140 590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj. Prima banka Slovensko a.s. Skalica, č.ú.: 263 285 7001/5600
Tel.č. 034 664 8069, 034 664 8336
Spoločnosť zap. v OR okres. súdu Trnava, oddiel S r o, vlož. 2029T
/ďalej len „nájomca“/

a

Podnájomca: **Spojená škola**
Sídlo: 909 01 Skalica, Jatočná č.4
Zastúpenie: PaedDr. Renáta Jankovová, riaditeľka školy
IČO: 35 630 043
DIČ: 2021344149

/ďalej len „podnájomca“/

/nájomca a podnájomca ďalej len „zmluvné strany“/

sa dohodli uzatvoriť tento dodatok k zmluve:

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že k 1.1.2025 sa v článku 3 dopĺňa bod 3.6. nasledovne:

3.6. Nájomca je oprávnený meniť každoročne výšku nájomného dohodnutého v zmluve o výšku inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok zverejnenú Štatistickým úradom SR v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného nájomca oznámi podnájomcom písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu podnájomcov uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výška nájomného sa tak od 1.1.2025 zvyšuje o mieru inflácie za rok 2023 o 10,5 % a za rok 2024 o 2,8 %. Ročné nájomné je stanovené na 7.826,08 EUR.

V Skalici dňa 6.3.2025

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Milan Roman, konateľ

.....
Spojená škola
PaedDr. Renáta Jankovová riaditeľka

SPOJENÁ ŠKOLA
Jatočná 4, 909 01 SKALICA
IČO: 35 630 043 DIČ: 2021344149
tel.: 034/664 4295